

SCHOLENCOMPLEX ZIERIKZEE



Na de zomer van 2020 opent op de huidige locatie van de Pieter Zeeman een nieuwe school haar deuren. In deze nieuwe school worden de Pieter Zeeman, De Meie, De Beatrixschool en CampusCultura met al haar voorzieningen onder één dak samengebracht. Het clusteren van deze onderwijsvormen zorgt voor een uniek scholencomplex in Nederland: onderwijs op maat en nabij thuis. Zo draagt deze voorziening bij aan een goed woonklimaat voor huidige en toekomstige inwoners van Schouwen-Duiveland en wellicht ook daarbuiten. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de laatste ontwikkelingen van deze nieuwbouw.

Even voorstellen - wethouder Joppe

Op 9 mei van dit jaar werd ik wethouder, met maatschappelijke voorzieningen inclusief onderwijshuisvesting in mijn portefeuille. Een van de zaken waar ik verantwoordelijk voor ben is de nieuwbouw van de Pieter Zeeman. Het gebeurt niet vaak op Schouwen-Duiveland dat er een nieuwe middelbare school gebouwd wordt. De school zelf werd in 1968, in de Manhuisstraat in Zierikzee opgericht. In de jaren 80 van de vorige eeuw verhuisde de school naar de huidige locatie en nu is de school opnieuw toe aan een nieuw gebouw. We hopen dat met het nieuwe gebouw nog meer leerlingen en hun ouders/verzorgers ervoor kiezen middelbaar onderwijs op Schouwen-Duiveland te volgen.

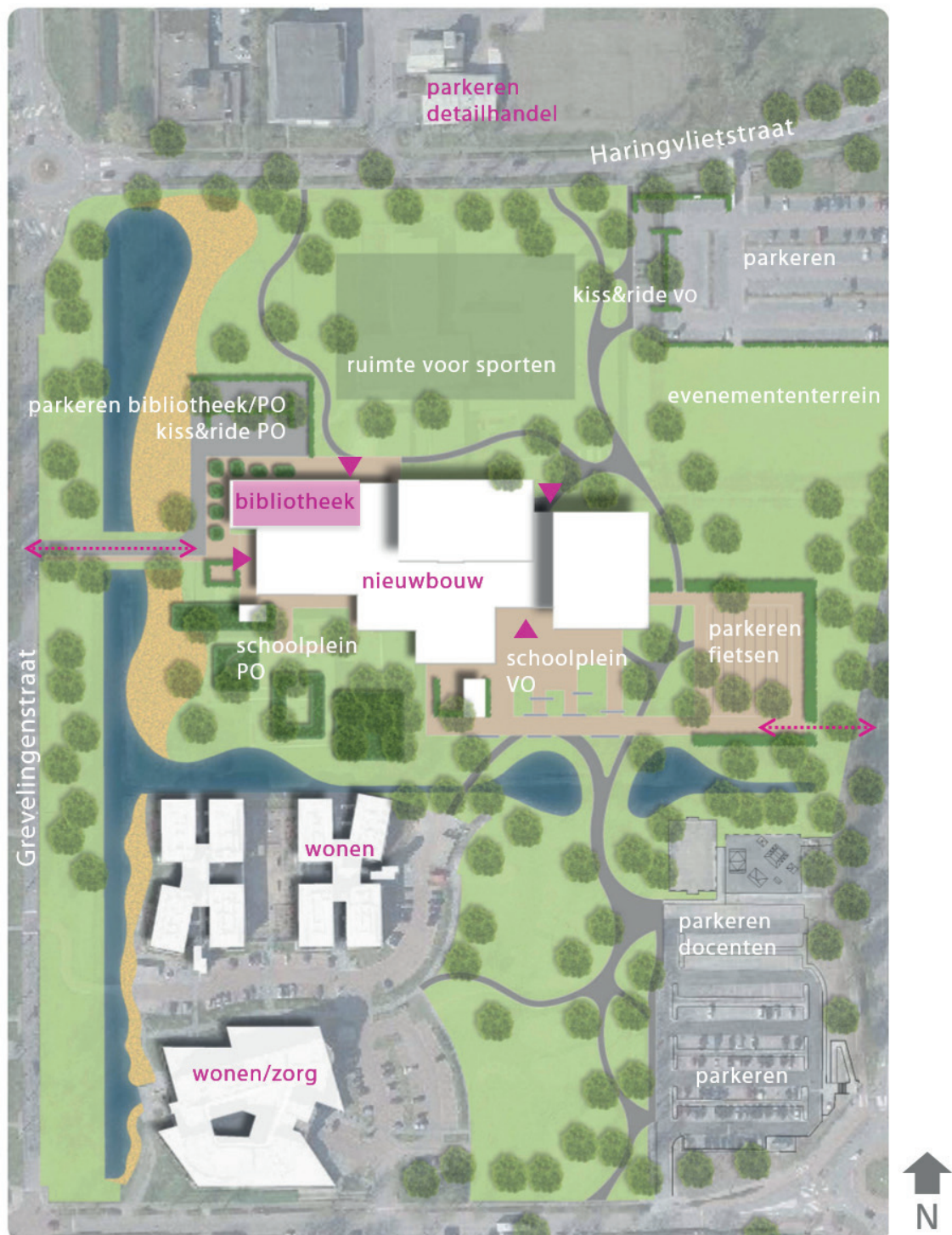


Informatiebijeenkomsten op 7 en 8 mei

Op 7 en 8 mei organiseerde de gemeente, in samenwerking met de scholen, twee informatieavonden over het voorlopig ontwerp voor het gebouw en de buitenruimte. Op 7 mei hebben de ouders, docenten en ondersteunend personeel de mogelijkheid gekregen om kennis te nemen van de nieuwbouwplannen. In twee sessies kregen de aanwezigen een toelichting op de wijze waarop het gebouw is samengesteld, wat de relatie is met de buitenruimte en de planning die we voor ogen hebben. Op 8 mei werden raadsleden, buurtbewoners en overige belangstellenden geïnformeerd. Tijdens deze bijeenkomst werden aandachtspunten aangedragen voor de verdere uitwerking van de plannen, meer in het bijzonder voor de inrichting van de buitenruimte. Zo zullen we de komende periode parkeren en de toegangswegen rondom de scholen meer aandacht schenken. Het is de bedoeling om in het najaar, als het ontwerp bestemmingsplan ter inzage ligt, nogmaals een sessie te organiseren voor alle betrokkenen.

Stand van zaken

In de maart en april is in nauwe samenspraak met medewerkers van de scholen het voorlopig ontwerp voor zowel het gebouw als de buitenruimte afgerond. Medio april werd het voorlopig ontwerp voor de totale ontwikkeling van het scholencomplex en omgeving vastgesteld door de stuurgroep. Deze bestaat uit bestuurders van zowel de gemeente als de betrokken onderwijskoepels. Ten opzichte van het schetsontwerp is nu ook de positionering van diverse ruimten in het nieuwe scholencomplex uitgewerkt, zowel binnen de diverse 'sectoren' als ten opzichte van elkaar. Daarmee gaat het gebouw ook steeds meer 'leven' en krijgen betrokkenen een goede indruk van de routes in het gebouw en het gebruik van de lokalen. Dit alles in samenhang met de onderwijsvisies van de scholen. Voor wat betreft de buitenruimte hebben we onder meer de posities van de schoolpleinen, fietsenstallingen, toegangswegen, sportveld en openbaar groen bepaald, mede in relatie tot de ingangen en zichtlijnen van het gebouw. Aangezien wij graag een breed gedragen ontwerp willen onder ouders en omgeving, organiseerden we begin mei een aantal informatieavonden. Meer daarover verderop in deze nieuwsbrief.



Buitenschoolse opvang en peuterobservatiegroep

De afgelopen tijd voerde de gemeente Schouwen-Duiveland gesprekken met Kibeo, Juvent en Obase over de mogelijkheden om een buitenschoolse opvang (plus) en een peuterobservatiegroep te huisvesten in de nieuwbouw. Een peuterobservatiegroep wordt gebruikt om peuters op te vangen die extra ondersteuning vragen op de reguliere opvang. De peuterobservatiegroep kan ook gebruikt worden om peuters op te vangen die gezien hun ondersteuningsbehoeften niet aangemeld worden bij de reguliere peuteropvang, maar waarvan het juist goed is om hun ontwikkeling te stimuleren. Zo wordt ook vroegtijdig gesignaleerd of kinderen in de toekomst gebruik moeten maken van het onderwijs dat de Beatrixschool en de Meie aanbieden. Bovendien kan de buitenschoolse opvang 'plus' door leerlingen van deze school gebruikt worden. Op deze manier wordt een bredere kindvoorziening opgezet, zoals dat ook het plan is voor het regulier basisonderwijs. Het college heeft de raad gevraagd om krediet vrij te maken om deze functies te realiseren. De raad besluit hierover in juni 2018.

Planning

Voor wat betreft de uitvoering van het project kunnen we vier fases benoemen (zie hieronder). We starten met het toegankelijk maken van het bouwterrein en ruimte maken voor de nieuwbouw. Na de realisatie slopen we de bestaande gebouwen en gaan we over tot de inrichting van de buitenruimte. In het voorjaar van 2019 willen we starten met de bouw. Tot aan de zomervakantie 2018 staan de volgende werkzaamheden op de planning:

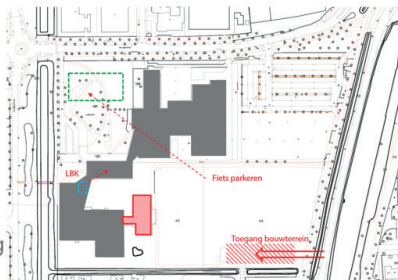
- **Ontwerptraject:** in de maanden mei en juni wordt het definitief ontwerp voor het schoolgebouw en de buitenruimte opgesteld. De stuurgroep stelt het definitief ontwerp vlak voor de zomervakantie vast, zodat we na de zomervakantie aan de slag kunnen met het uitvoeringsontwerp.
- **Bestemmingsplan:** in juni starten we met diverse onderzoeken in het kader van de wijziging van het bestemmingsplan. Zo doen we akoestisch onderzoek, gaan we de parkeernormen verder aanscherpen en ronden we het onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen af. Aan het einde van het najaar wordt het bestemmingsplan ter inzage gelegd voor een ieder.
- **Aanbesteding:** de aanbesteding van de bouw van de scholen vindt in twee fases plaats. De eerste fase is een zogenaamde voorselectie, waarbij de gemeente tot doel heeft om circa vijf aannemers te selecteren op basis van onder meer ervaring met soortgelijke projecten. Deze fase is komende zomer. Uiteindelijk wordt de daadwerkelijke aanbesteding eind 2018 gestart en kunnen de voorgeselecteerde partijen inschrijven op het uitgewerkte ontwerp.

Fase 1:

- sloop 2 gymzalen

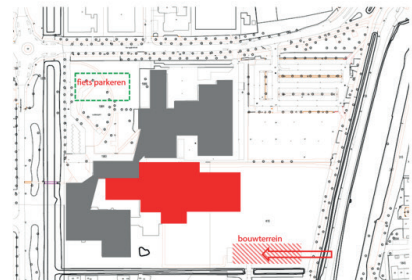
- Verplaatsen fietsstalling

- Toegangsweg bouw



Fase 2:

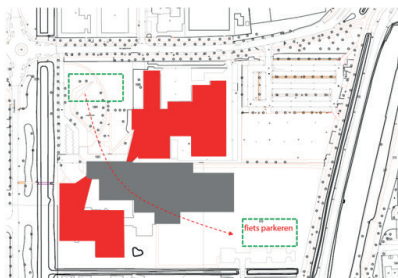
- Nieuwbouw realiseren



Fase 3:

- Verplaatsen fietsstalling

- Sloop bestaande bebouwing



Fase 4:

- aanleg terrein



Colofon

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Schouwen-Duiveland met bijdragen van haar partners: Pieter Zeeman, De Beatrixschool, De Meie en Bureau Bos.

De nieuwsbrief verschijnt ongeveer acht keer tot aan de afronding van het project.

Op de hoogte blijven

Deze nieuwsbrief verschijnt ongeveer vier keer per jaar. Voor actuele berichtgeving over de ontwikkeling en achtergrondinformatie verwijzen wij u naar <http://programmazierikzee.nl/>

Vragen en informatie

Als u vragen heeft of informatie wilt over het project of vragen heeft over de inhoud van deze nieuwsbrief dan kunt u contact opnemen met Ricardo de Winter, werkzaam bij de gemeente Schouwen-Duiveland en projectleider. Hij is bereikbaar via telefoonnummer (0111) 452 442.

