9

juni 2021

NIEUWSBRIEF

SCHOLENCOMPLEX ZIERIKZEE



Campus Hatfield

Eind 2021 wordt het scholencomplex aan de Laan van Sint Hilaire opgeleverd. In deze nieuwe school worden de Pieter Zeeman en de Meie, samen met de bestaande voorzieningen van de Campus Cultura onder 1 dak samengebracht. De clustering van deze onderwijsvormen zorgt voor een uniek scholencomplex in Nederland: onderwijs op maat en nabij thuis. Zo draagt deze voorziening bij aan een goed woonklimaat voor huidige en toekomstige inwoners van Schouwen-Duiveland en wellicht ook daarbuiten. In deze nieuwsbrief informeren wij u over de laatste ontwikkelingen van deze nieuwbouw.

Hoogste punt

Op 22 januari bereikten we het hoogste punt van de nieuwbouw. Ondanks dat het bereiken van het hoogste punt enkele maanden geleden is, willen we er in deze nieuwsbrief toch even aandacht aan geven. Het is de 3e belangrijke mijlpaal in het totale bouwproces, na de onthulling van het bouwbord (inclusief de naam Campus Hatfield) en het slaan van de 1e paal.



Het hoogste punt van het gebouw is het deel waarin straks de Pieter Zeeman onderwijs geeft. Dat is niet vreemd, want zij zijn de grootste gebruiker, maar zeker niet de enige. De combinatie met De Meie (speciaal onderwijs) en de bestaande bibliotheek zorgen voor een multifunctionele voorziening. Juist om deze verbinding te benadrukken, is de vlag met het

logo van Campus Hatfield op het hoogste punt ‘geplant’ door wethouder Joppe. Een medewerker van Bouwbedrijf Schrijver bracht de wethouder door middel van een kraan met bakje, letterlijk naar het hoogste punt. Om precies te zijn op 13,98 meter boven de grond.

Nadat wethouder Joppe weer grond onder zijn voeten had, wilde hij nog iets kwijt: “Hoewel vele mensen, zowel op de bouwplaats als ‘achter de schermen’ aan het bouwproject werken, was de viering van het hoogste punt vanwege de corona maatregelen helaas een ‘feestje’ in een klein gezelschap. Wij hopen dat we bij de officiële opening, waarvoor de voorbereidingen inmiddels al zijn gestart, een ieder die op welke manier dan ook betrokken is bij de nieuwbouw of daar interesse in heeft, te kunnen begroetten”.

Wie bouwt het nieuwe gebouw?

Het vinden van een aannemer voor de bouw van de Campus Hatfield was een hele zoektocht. Met name het beschikbare budget was een uitdaging. In de ‘herkansing’ van de aanbesteding kwam Bouwgroep Schrijver als winnaar uit de bus. Een goede keuze!

BOUWGROEP SCHRIJVER

De gemeente Schouwen-Duiveland is trots dat ze de opdracht kon gunnen aan een Zeeuwse aannemer die vestigingen in de hele provincie heeft. Bij bouwgroep Schrijver kun je terecht voor een kleine reparatie aan je woning tot de bouw van een groot project, zoals de nieuwbouw van Campus Hatfield.

Hoofduitvoerder Arno de Rijder vindt het bouwen van het scholencomplex een mooie klus. De afgelopen jaren mocht het bedrijf al meerdere grote werken aan haar CV toevoegen. “Dit soort klussen zijn ontzettend aantrekkelijk voor ons bedrijf. Juist, omdat alle disciplines die we binnen boord hebben aan de slag kunnen. Er lopen timmermannen, metselaars en tegelzetters op de bouwplaats rond. Voor het aanbrengen van de installaties hebben we een prettige partner gevonden in firma Paree voor de elektrische installaties en Synto voor de water installaties. Het grondwerk wordt verzorgd door firma de Bokx. Als hoofdaannemer bewaken wij de totale planning van het project. Tot nu toe loopt alles op rolletjes. Alleen het aanbrengen van de dakbedekking gebeurde niet volgens planning. Dat werd veroorzaakt door het wisselvallige weer waar we mee te maken hadden tussen januari en nu. Uiteraard passen we daar een mouw aan. Stilzitten doen we niet, je probeert te kijken wat er wel kan. Dat is mijn bijdrage aan het werk als hoofduitvoerder. Na overleg in ons team zijn we binnen met de wanden en installaties aan de slag gegaan. Dan neem je weleens een risicootje, want er kunnen natuurlijk lekkages ontstaan door het ontbreken van de dakbedekking. Gelukkig hebben de keuzes in de meeste gevallen goed uitgepakt. Het bouwen van het gebouw is voor ons als aannemer geen lastige klus. De uitdaging zit hem vooral in het contact met de omgeving, want je bent wel naast een geopende school aan de slag. Dat betekent dat je daar rekening mee moet houden. Dat was dit jaar natuurlijk ook anders, want door Corona is de school ook lange tijd gesloten geweest. Voor de examens begonnen, waren we in overleg met de school over onze werkzaamheden. We proberen onze klussen zoveel mogelijk aan te passen, zodat er voor de leerlingen zo min mogelijk geluidsoverlast ontstaat. Het streven is om het gebouw in december op te leveren. Zoals het er nu naar uitziet gaat ons dat ook lukken. De parkachtige omgeving wordt pas afgerond, nadat het oude gebouw is gesloopt.”



Bouwplanning

DE BUITENKANT

Van december 2020 tot nu is hard gewerkt aan de buitenzijde van het gebouw. We werken dan vooral aan het afwerken van de gevel en het dak. Met vallen en opstaan is de dakbedekking aangebracht, steeds weer regen en sneeuw zorgden voor veel onderbrekingen van de werkzaamheden aan het dak.

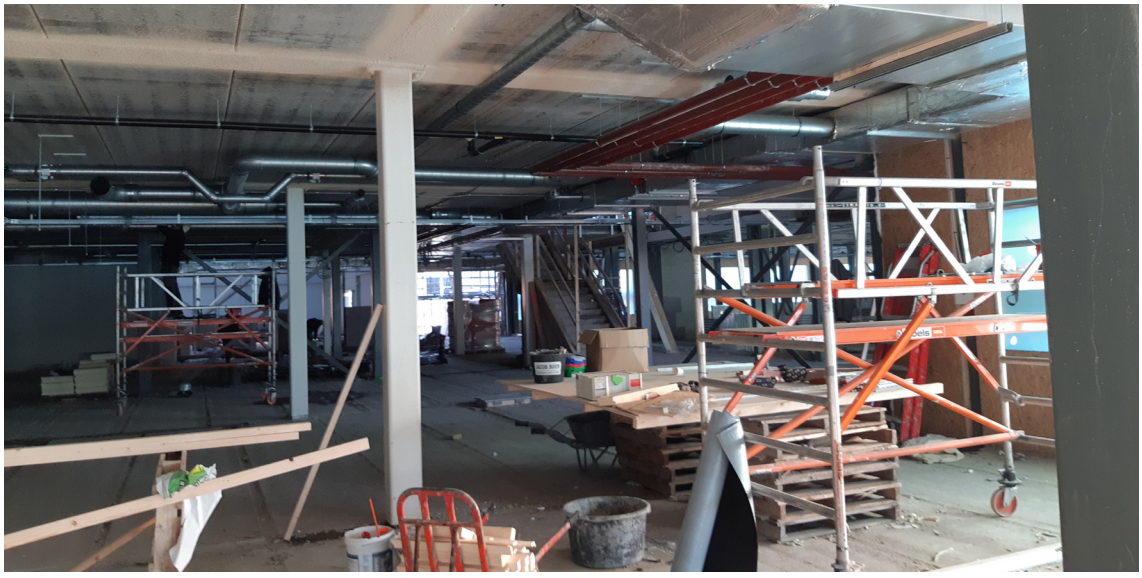


De metselaars werken hard aan het metselen van de gevel. Hier is nog weinig van te zien, omdat het gebouw aan die zijden in de steigers staat. Andere delen van de gevel worden afgewerkt met stalen gevelbeplating. Kleurig uitgevoerd. Ook zijn er voorbereidingen getroffen om straks de kozijnen te plaatsen.

DE BINNENKANT

In het gebouw wordt hard gewerkt aan de installaties. De elektricien monteert zijn kabelgoten en legt kabels. Het bedrijf Synto is drukdoende met de luchtkanalen en de leidingen voor de vloerverwarming. Ook de indeling van het gebouw krijgt vorm. De contouren van de ruimten worden zichtbaar door de scheidingswanden die geplaatst zijn. In deze wanden komen straks de elektravoorzieningen, zoals stopcontacten, schakelaars, thermostaten enzovoort.

Na deze ‘ruwe afbouw’ komen het detailwerk, zoals het aanbrengen van tegels, plafonds enzovoort.



Neem zelf een kijkje in het gebouw

Wilt u eens in een sneltreinvaart een kijkje in het gebouw nemen? Kijk u dan eens naar de filmimpressie van de nieuwbouw.



COLOFON

Deze nieuwsbrief is een uitgave van de gemeente Schouwen-Duiveland met bijdragen van haar partners: Pieter Zeeman, De Meie en Bureau Bos.

OP DE HOOGTE BLIJVEN

Voor actuele berichtgeving over de ontwikkeling en achtergrondinformatie verwijzen wij u naar de website http://programmazierikzee.nl.

VRAGEN EN INFORMATIE

Als u vragen hebt of informatie wilt over het project of vragen hebt over de inhoud van deze nieuwsbrief, dan kunt u contact opnemen met projectleider Ricardo de Winter, werkzaam bij de gemeente Schouwen-Duiveland. Hij is bereikbaar via telefoonnummer (0111) 452 442.

Gemeente
Schouwen-Duiveland